



AO

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

Erillispientalojen korttelialue.

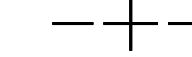


VP

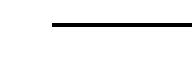
Puisto.



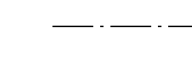
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

35.

Kaupunginosan numero.

UUSINIITY

Kaupunginosan nimi.

14

Korttelin numero.

KYÖSTILÄNTIE

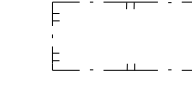
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

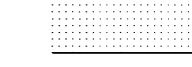
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.2

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



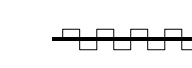
Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Katu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakennusalan ulkopuolella olevat maisemallisesti arvokkaat puut säilytettävä mahdollisuuksien mukaan.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE  
PORIN KAUPUNGIN  
UUSINIITY 35. KAUPUNGINOSAN  
KORTTELIA: 14 (OSA)  
TONTTIA: 5  
PUISTOA: VIHHER 56  
KATUA: KYÖSTILÄNTIE (OSA)

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU  
PORIN KAUPUNGIN  
UUSINIITY 35. KAUPUNGINOSAN  
KORTTELI: 14 (OSA)  
TONTTI: 5  
PUISTO: VIHHER 56  
KATU: KYÖSTILÄNTIE (OSA)

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Käsittely:		
Aloituspvm. 22.09.2021		MRL65 näht.päät. 01.12.2021
Luonnos näht. 23.09.2021		
MRL 63 oas 23.09.2021		
Kh näht 08.11.2021		
MRL65 näht. 18.11.2021		

PORIN KAUPUNKI  
KAUPUNKISUUNNITTELU

Suunnittelija	Tia Koponen	Kaavatunnus	<b>609 1754</b>
Suunn.avustaja		Säil.nro	
		Pvm.	25.10.2021

Pohjakartta on JHS 185 2.5.2014 mukainen.  
Koordinaattijärjestelmä ETRS GK-22  
Korkeusjärjestelmä N2000

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.  
apulaiskaupungeodeetti Teemu Salonen  
kaupunkisuunnittelupäällikkö Risto Reipas

